

Referenz Alterswohnungen Alenia, Nussbaumallee 2, 3073 Gümligen



Projekt: Als Ergänzung zu der bestehenden Bebauung Alters- und Pflegeheim Alenia, wurde ein Neubau mit 28 Alterswohnungen geplant, das zusammen mit dem Altersheim ein Ensemble bildet.

Bausumme BKP 23: Elektro inkl. Honorar CHF 1'100'000.00 exkl. MWSt.

Planung / Ausführung: Planung: 2013 – 2015 Ausführung: 2016 – 2017
Fertigstellung: 2020

**Geplante Anlagen:
Anforderungen /** Energie- und Notstromversorgung (Notbeleuchtung und USV)
Erdung- und Potentialausgleich, Blitzschutz
Stark- und Schwachstromanlagen
Beleuchtungsanlagen (Decken- und Wandleuchten)
Allgemeine Schwachstrom- und Sicherheitsanlagen
Universelle Kommunikationsverkabelung (UKV)
Audio-, Video- und Lichtrufanlagen
Brandschutz- und Raumschutzanlagen (Einbruch)
Rauch- und Wärmeabzugsanlagen / ZUKO / Lichtrufanlage
Zutrittskontrollanlage, Lichtrufanlage

Projektrisiken: Planung als Alterswohnungen / Lange Bauzeit infolge
Zwischennutzung / Bauablauf und Koordination

Besonderheiten: Zwischennutzung als Alters- und Pflegeheim 2018 – 2020

Referenz Bauherr: Pro Familia Wohnbaugenossenschaft
p. Adr. Peter Beck, Kräyigenweg 84, 3074 Muri bei Bern
Herr Peter Beck, Tel.: 031 951 14 75

**Architekt /
Generalplaner:** Hebeisen + Vatter Architekten
Münzrain 4, 3005 Bern
Herr Michael Hebeisen, Tel.: 031 357 26 26