

Referenzen Wabern, Überbauung Nessleren Erneuerung und Verdichtung



Projekt:

Gesamtsanierung Überbauung Nessleren; Erneuerung der 198 bestehenden Wohnungen und Erweiterung mit 127 zusätzlichen neuen Wohnungen. (Aufstockung)

Bausumme BKP 23: Gesamtprojektsumme:

Elektro inkl. Honorar	CHF	7.5 Mio.
Baukosten ca.	CHF	85.0 Mio.

Planung / Ausführung:

Planung: 2014 – 2016	Ausführung: 2015 – 2017
----------------------	-------------------------

Anforderungen/ Geplante Anlagen:

Erdung und Potentialausgleich, Blitzschutz
Energie- und Notstromversorgung (Notbeleuchtung Einstellhalle)
Stark- und Schwachstromanlagen
Beleuchtungsanlagen (Decken- und Wandleuchten Wohnungen)
Umgebungs- und Strassenbeleuchtung
Allgemeine Schwachstrom- und Sicherheitsanlagen
Brandschutzanlage Einstellhalle
Rauch- und Wärmeabzugsanlagen Treppenhäuser
Photovoltaikanlage (13 Stück)

Ausführung:

Die Ausführung wird durch Halter AG Gesamtleistungen umgesetzt

Projektrisiken:

Ettappierung / Bauablauf / Koordination
Vorsorgestiftungen: PAT / Helvetia / Previs

Referenz Bauherr:

Bauherren Konsortium Nesslerenweg 36-114, 3084 Wabern

Referenz Architekt:

Architekten Schwaar & Partner AG, Thunstrasse 59, 3006 Bern
Telefon: 031 352 11 55, Herr Franz Sennhauser